

АКТ

о результатах контроля за соблюдением ООО «Водоканал» условий концессионного соглашения от 28.06.2018 г. за 2018-2019 годы в отношении объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Краснодубравский сельсовет Земетчинского района Пензенской области

с.Вяземка

«17» июля 2020 г. 10 ч.00 мин.

В соответствии с Федеральными законами от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления, руководствуясь разделом 12 концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Краснодубравский сельсовет Земетчинского района Пензенской области от 28.06.2018 года, проведена проверка в отношении Концессионера ООО «Водоканал» по соблюдению обязательств по осуществлению деятельности, выполнению заданий и мероприятий, достижению плановых показателей деятельности, определенных концессионным соглашением.

Проверка проводилась комиссией, возглавляемой председателем комиссии, главой Краснодубравского сельсовета Ю.И.Болтышовым, в присутствии членов комиссии: специалиста администрации по решению вопросов местного значения – С.П.Егоровой, специалиста I категории администрации – Н.Н.Степановой, гл.бухгалтера администрации - Е.В.Шиндяпиной, в присутствии директора ООО «Водоканал» - Пронина Владимира Вячеславовича.

Проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения и использования муниципального имущества - объекта Концессионного соглашения проведена «17» июля 2020 года.

1. Проверяемый период: 2018-2019 год
2. Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию и модернизацию объекта Концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения, проверка наличия и сохранности муниципального имущества - объекта Концессионного соглашения.
3. Заключение:
 1. Стороны подтверждают выполнение Концессионером мероприятий, в части использования (эксплуатации) объектов Концессионного соглашения, проверки наличия и сохранности муниципального имущества - объекта Концессионного соглашения.
 2. В части исполнения Концессионером обязательств по выполнению Мероприятий, достижению показателей надежности, качества и энергетической эффективности (далее - показатели): Концессионеру необходимо создать ограждение и оформить территорию санитарной зоны водозаборов в соответствии с СанПин, обеспечить повышение показателей, улучшить показатели энергетической эффективности, в части доли потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть; в части удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть.

3. Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов приведен в приложении 1 к акту, долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера - в приложении 2 к акту, финансирования мероприятий - в приложении 3 к акту.

Комиссия:

Председатель комиссии,
глава администрации
Краснодубравского сельсовета

Члены комиссии:

Специалист по решению
вопросов местного значения
администрации Краснодубравского сельсовета



Ю.И.Болтышов

С.П.Егорова

Специалист 1 категории администрации
Краснодубравского сельсовета

Н.Н.Степанова

Гл.бухгалтер администрации
Краснодубравского сельсовета

Е.В.Шиндяпина

Директор ООО «Водоканал»



В.В.Пронин

МОНИТОРИНГ показателей надежности, качества и энергетической эффективности
деятельности КОНЦЕССИОНЕРА

Показатель		2018-2028 годы	2018-2019
		план	факт
Уровень надежности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения	2	2
Качество оказываемых услуг	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб	0	0
	Доля проб питьевой воды распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб	0	0
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	12%	12%
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	0,692	0,815

МОНИТОРИНГ ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Наименование долгосрочного параметра регулирования	2018 год		2019 год	
	план	факт	план	факт
Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб. (НДС не облагается)	152,9	191.6	152,9	206.8
Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1	1
Нормативный уровень прибыли	0	0	0	0
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
-уровень потерь воды, %	12%	12%	12%	12 %
-удельный расход электрической энергии (кВтч/куб.м)	0,692	0,815	0,692	0,815

МОНИТОРИНГ финансирования
основных мероприятий по достижению целевых показателей

Наименование мероприятия	Сумма денежных средств на выполнение мероприятий (тыс. руб.)		Срок выполнения работ
	план	факт	
Реконструкция ветхих участков водопроводной сети, с заменой запорной арматуры ,	170,0	11,4	2018-2028
Дополнительные мероприятия: ремонт башни, ремонт станции управления глубинным насосом		7,6	
Реконструкция оборудования водозаборов (насосов) — замена двух насосов марки K80-50-200;	80,0	38,6	Замена насоса проводится 1 раз в два года
Создание ограждений и оформление территории санитарной зоны водозаборов в соответствии с СанПин	50,0	0	2018